

# COMUNE DI BONARCADO

## Provincia di Oristano

Corso Italia, 140 – Tel. 0783/56823/56648 – Fax 0783/56523

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 Del 09-03-07

**Oggetto:** DETERMINAZIONI ALIQUOTA E DETRAZIONE ICI PER ANNO 2007 (LEGGE FINANZIARIA 2007)

L'anno duemilasette il giorno nove del mese di marzo alle ore 21, in Bonarcado e nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito in Seduta Straordinaria d'urg Pubblica di ., nelle persone dei Sigg.

<b>SASSU MARIO</b>	<b>P</b>	<b>PIGA ANTONELLA</b>	<b>P</b>
<b>SASSU MICHELE</b>	<b>P</b>	<b>FERRALIS SALVATORE</b>	<b>P</b>
<b>LOTTA MICHELINO</b>	<b>P</b>	<b>SULIS BRUNO</b>	<b>A</b>
<b>SANNA ANTONELLA</b>	<b>P</b>	<b>ROSAS SALVATORANGELO</b>	<b>A</b>
<b>ZOCCHEDDU DOMENICO</b>	<b>P</b>	<b>ZUDDAS GIOMARIA</b>	<b>A</b>
<b>FARA FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>SODDU LUCIANO</b>	<b>A</b>
<b>CATZEDDU STEFANO</b>	<b>P</b>		

risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Assiste il Segretario CAPPALÀ DR. MICHELE.

Il SINDACO SASSU MARIO assume la presidenza e constatato il numero degli intervenuti pone in discussione la pratica all'ordine del giorno, segnata in oggetto.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Titolo I, Capo I, del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n° 504 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente l'istituzione dell'imposta comunale sugli immobili.

Visto che ai sensi dell'articolo 6, comma 3, il calcolo dell'ICI deve essere effettuato applicando alla base imponibile l'aliquota deliberata dal comune per l'immobile oggetto di imposizione.

Visto che ai sensi del 1° comma l'aliquota, è stabilita dal comune, con deliberazione da adottare entro il 31 ottobre di ogni anno, con effetto per l'anno successivo e, qualora la deliberazione non venga adottata entro tale termine, si applica l'aliquota del 4 per mille, ferma restando la disposizione di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 25 febbraio 1995 n° 77, come modificato dal D.Lgs. 11 giugno 1996 n° 336.

Visto che ai sensi del 2° comma l'aliquota deve essere deliberata in misura non inferiore al 4 per mille, né superiore al 7 per mille e può essere diversificata entro tale limite, con riferimento ai casi di immobili diversi dalle abitazioni, o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati.

Visto che ai sensi dell'articolo 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000 n° 388, il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Visto che quest'ultimo termine coincide, ai sensi dell'articolo 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, con il 31 dicembre di ogni anno.

Visto che ora l'articolo 6, comma 1, del D.Lgs. n° 504/1992 risulta modificato ad opera dell'articolo 1, comma 156, della Legge 27/12/2006 n° 296, che sostituendo il termine "comune" con il termine "consiglio comunale", ha posto in capo a quest'ultimo la competenza ad approvare le aliquote ICI.

Visto inoltre che ai sensi del comma 169, sempre dell'articolo 1 della Legge 27/12/2006 n° 296 "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."

Ritenuto di dover determinare l'aliquota ordinaria dell'imposta comunale sugli immobili e la detrazione d'imposta per tutte le unità immobiliari soggette per l'anno 2007 anche secondo le nuove disposizioni volute dall'articolo 1, comma 156, della Legge 27/12/2006 n° 296 (Legge finanziaria 2007) in modo che il tutto sia frutto della volontà espressa dallo stesso organo che a far data dal 1° gennaio 2007 è investito di tali competenze.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 167 del 30.12.2005 recante in oggetto "Imposta comunale sugli immobili. Determinazione delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2006".

Considerato che per l'esercizio finanziario 2007 si rende necessario determinare l'aliquota d'imposta, che costituisce uno dei cespiti essenziali del bilancio dell'ente, al fine di mantenere e/o migliorare i servizi comunali finanziati o finanziabili con gettito del tributo.

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore contabile e Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n° 267/2000.

Visto lo Statuto comunale.

Con voti palesi a favore unanimi 9, riscontrati e proclamati dal Presidente;  
Atto di Consiglio Comunale n. 2 del 09-03-2007 - Pag. 2 - COMUNE DI BONARCADO

## DELIBERA

Di determinare, per le ragioni espresse in premessa, l'aliquota dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2007 nelle misure che seguono:

- 4 per mille per le abitazioni principali, pertinenze delle stesse e aree fabbricabili;
- 6 per mille per le abitazioni tenute a disposizione ( c.d. seconde case), fatta eccezione per le abitazioni di proprietà dei cittadini residenti all'estero e iscritti all'AIRE;
- 4,5 per mille per le restanti unità immobiliari ( attività artigianali, uffici, studi professionali, alberghi e attività ricettive in genere).

Di determinare in euro 103,29 l'importo della detrazione d'imposta per tutte le unità immobiliari adibite ad abitazione principale.

Di pubblicare per estratto il dispositivo della presente deliberazione sul sito internet del Comune.

Di dare atto che ai sensi dell'articolo 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006 n° 296 (Legge finanziaria 2007), l'aliquota e la detrazione d'imposta si intendono prorogate di anno in anno qualora non venga adottata alcuna deliberazione entro il termine per la deliberazione del bilancio di previsione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
SASSU MARIO

Il Segretario  
CAPPAL DR. MICHELE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna ed inviata ai Capigruppo Consiliari con prot. N.

Bonarcado, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAPPAL DR. MICHELE

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

Certifica:

- La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale (Articolo 134, comma 3, D.Lgs. n° 267/2000);
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-03-07 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ( Art. 134, comma 4°, D.Lgs. n. 267/2000);
- Perché il Co.Ci.Co. ha comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità nella seduta del \_\_\_\_\_ con decisione di prot. n° \_\_\_\_\_;

Bonarcado, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAPPAL DR. MICHELE

---